

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления ТСЖ «Выбор-3»

/Г.Г.Битюков/

План мероприятий по подготовке жилого дома по ул.Выборная, 122/2
к осеннее - зимнему периоду 2015/2016г.

Наименование работ	Срок проведения	Исполнитель
1	2	3
1. Проведение ремонтных и технических работ		
1.1 Промывка химическим раствором ВПУ-1 ГВС, ВПУ-2 ОТОП	Июнь.	подрядчик
1.2 Промывка системы отопления дома	Июнь-август	подрядчик
1.3 Поверка манометров	Июнь-август	подрядчик
1.4 Заделка межпанельных швов	Июнь-август	подрядчик
1.5. Сделать на чердаке створки, устранить течь у канализационных труб и утеплить их	Май-сентябрь	подрядчик
1.6.Частичный ремонт кровли над машинным отделением лифта 2-го подъезда	май-август	подрядчик
1.7 Установить перила у 3-го подъезда и скат с крыльца для детской коляски	Май-июль	подрядчик
1.8 Нарастить стальные отводы для ливнёвой воды с крыши-4шт	Май-июль	подрядчик
1.9. Косметический ремонт в 1 и 2 подъездах.	Май-сентябрь	подрядчик
2. Подготовка к зиме		
Гидравлические испытания на плотности и прочность системы трубопроводов	Июнь-август	слесарь-сантехник
Промывка системы отопления и сетчатых Фильтров пневмоимпульсным методом	Июнь-август	слесарь-сантехник
Проверка отсечных вентилях системы отопления трехходовых кранов. Поверка температурных эл/градусников - 2шт.	Май -август	слесарь-сантехник
Подготовка инвентаря к сбиванию сосулек, уборке снега и наледи	Сентябрь	председатель
3. Оформление документации		
Получение акты на промывку системы отопления	Июль-август	председатель
Получение акта гидравлических испытаний	Июль-август	председатель
Получение акта проверки готовности к отопительному сезону	Сентябрь	председатель
Получение акта готовности системы теплоснабжения к приему тепловой энергии	Июль-август	председатель